	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA **INFORME DE INSPECCIÓN DE SEGURIDAD, SALUD Y AMBIENTE**

LUGAR, FECHA Y DURACIÓN	Santiago de Cali, Centro de la Construcción
DEPENDENCIA	Sede Principal
ÁREAS INSPECCIONADAS	Coordinación Académica, Subdirección y áreas conexas, Administración educativa, Oficina de investigación grupo TPIC, Instalaciones Hidráulicas, Corredores y pasillos externos, Batería sanitarias damas, Baterías sanitarias discapacitados, Baterías sanitarias guaduales, Condiciones de riesgo en SST
INSPECTORES	Santiago Arias Mercado, Edgar Alexander Salas, Ángela Ramos
RESPONSABLE DEL INFORME	Santiago Arias Mercado, Edgar Alexander Salas, Ángela Ramos

GENERALIDADES DE LA INSPECCIÓN
-Realizar inspección para: determinar estado de instalaciones hidráulicas (sanitarias y agua potable) e instalaciones eléctricas y identificar condiciones de riesgo en SST.

1. OBJETIVO
Identificar oportunidades de mejora y situaciones que se desvían del estado óptimo en materia de desempeño ambiental y SST; con el propósito de tomar acciones al respecto.

2. **ALCANCE**
Todas las actividades desarrolladas en las áreas inspeccionadas.

3. ASPECTOS POR RESALTAR
Se identificaron instalaciones en condiciones de deterioro en las fachadas y al interior de los ambientes de formación, debido posiblemente a la falta de mantenimiento y al deterioro natural, además de condiciones ambientales desfavorables respecto de la gestión integral de residuos y los elementos como puntos ecológicos en toda la sede.

---

4. CUMPLIMENTO CRITERIOS DE SST DE ARRIENDAMIENTO
Al realizar la verificación de los lineamientos de DG para arrendamiento de sede, se evidencia que no está cumpliendo en los siguientes puntos: **1. PARA ESPACIO ADMINISTRATIVOS: debe contar con (1) orinal, (1) inodoro, (1) lavamanos por cada 15 trabajadores, separados por sexo, incluyendo papel higiénico, recipiente de recolección, toallas de papel, jabón y desinfectantes.** La sede no cuenta con baños exclusivos para el personal administrativo. **2. Se debe contar con el suministro de agua potable para beber por cada 50 trabajadores. (dispensadores de agua potable o garrafones de agua potable) Art. 24 res 2400.** La sede no cuenta con dispensadores y/o bebederos para el personal trabajador del SENA.

3. Los espacios deben cumplir los rangos del confort término. De no ser así, el arrendador de ser necesario debe instalar unos sistemas de ventilación mecánica con el objetivo de mantener la temperatura del espacio entre 17 ° y 27 ° grados.

La sede norte solo cuenta con 6 ambientes con sistemas de ventilación donde mantienen la temperatura del espacio entre 17 ° y 27 ° grados, los demás ambientes no cuenta con dicho sistema.

4. La sede debe tener salidas de emergencias debidamente señalizadas y equipos de dotación de emergencias requeridos para el correcto funcionamiento de la misma en términos de emergencia (se deberá establecer claramente quien atenderá la dotación de emergencias de la sede).

Se evidencia falta de señalización de emergencia.

5. Toda señal que indica medios de salida al exterior del edificio debe tener la palabra ''SALIDA'' escrita en carácter legibles, no menores de 150mm de alto, trazo no menor de 20mm de ancho, iluminado por una fuente de energía confiable.

Se evidencia en las salidas de emergencia que no cuenta con la palabra ''SALIDA'' escrita en carácter legibles, no menores de 150mm de alto, trazo no menor de 20mm de ancho, *iluminado por una fuente de energía confiable.*

6. Accesibilidad al medio físico, Las edificaciones que se arrienden por parte de la entidad deben contar con los medios necesarios (tipos de accesibilidad con el ancho y cantidad según la NSR-10 títulos J y K) para garantizar la adecuada evacuación y circulación de las personas por las mismas. La edificación en arrendamiento debe tener como mínimo 2 tipos de accesibilidad al medio para facilitar el acceso a la misma del personal en condición de discapacidad.

La sede no cuenta con medios para acceder al segundo y tercer piso.

7. La escalera debe contar con cintas antideslizantes fotoluminicentes en los peldaños, con el fin de prevenir accidentes en esta área.

Las escaleras no cuenta con cintas antideslizantes fotoluminicentes en los peldaños

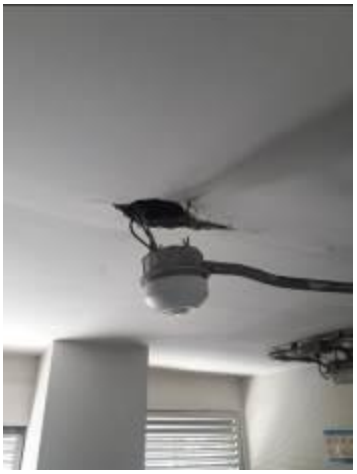
8. Dispositivos para la detección temprana de incendios, la sede debe contar con los equipos para la detección y la alarma temprana contra incendios en las edificaciones clasificadas en los grupos y sub grupos de ocupación que se listan en la tabla J4.2-1. (Automáticas de humo y alarma sonora).

La sede no cuenta con detección temprana de incendios (Automáticas de humo y alarma sonora).

5. HALLAZGOS				
UBICACIÓN	**FACTOR DE RIESGO/CONDICIÓN INSEGURA/ CONDICIÓN AMBIENTAL DESFAVORABLE / DESCRIPCIÓN**	**FOTOGRAFÍA**	**CORRECION O MEJORA RECOMENDADA**	**RESPONSABLE DE LA MEJORA**
Baños Piso #1: Zonas Verdes	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó canecas para la disposición de residuos sin su correspondiente señalización para la separación de residuos en la fuente.	 	Se recomienda reemplazar estas canecas por contenedores señalizados que cumplan con las condiciones de separación de residuos en la fuente	Administración de la sede Cooperativa Norte

		 		
Baño de Hombres: Piso #1 Zonas Verdes	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó orinales fuera de servicio, dificultando las condiciones sanitarias de la sede		Se recomienda llevar a cabo las reparaciones pertinentes para asegurar el funcionamiento de estos elementos	Administración de la sede Cooperativa Norte

Baño de Hombres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó baños fuera de servicio, para los cuales no se puede acceder		Se recomienda llevar a cabo las reparaciones pertinentes para asegurar el funcionamiento de este baño	Administración de la sede Cooperativa Norte
Pasillos piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó luminarias dañadas por todo el corredor del tercer piso, ocasionando aumento en el consumo de energía	 	Se recomienda llevar a cabo la reparación de las luminarias identificadas	Administración de la sede Cooperativa Norte

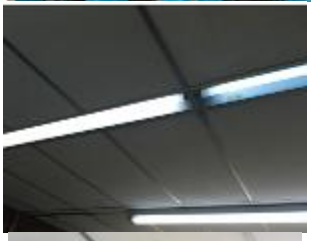
Baño de Hombres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó luminarias dañadas en el baño de la sede ocasionando aumento en el consumo de energía		Se recomienda llevar a cabo la reparación de las luminarias identificadas	Administración de la sede Cooperativa Norte
Baño de Hombres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó interruptores dañados en el baño de la sede ocasionando aumento en el consumo de energía		Se recomienda llevar a cabo la reparación de los interruptores identificadas	Administración de la sede Cooperativa Norte
Baño de Mujeres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó canecas para la disposición de residuos sin su correspondiente señalización para la separación de residuos en la fuente		Se recomienda reemplazar estas canecas por contenedores señalizados que cumplan con las condiciones de separación de residuos en la fuente	Administración de la sede Cooperativa Norte

Baño de Mujeres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó luminarias dañadas en el baño de la sede ocasionando aumento en el consumo de energía		Se recomienda llevar a cabo la reparación de las luminarias identificadas	Administración de la sede Cooperativa Norte
Baño de Mujeres: Piso #3	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó canecas de sustancias químicas almacenadas sin uso aparente		Se recomienda recolectar dichos residuos con el fin de eliminar el riesgo de contaminación	Administración de la sede Cooperativa Norte
Áreas comunes, Cafetería, Zonas Verdes	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó canecas para la disposición de residuos dañadas, además de que se identifican se identifican problemas de separación de residuos en la fuente		Se recomienda reparar las canecas e instalarlas nuevamente, además de sensibilizar a la comunidad de la universidad para mejorar las condiciones de separación de residuos en la fuente	Administración de la sede Cooperativa Norte

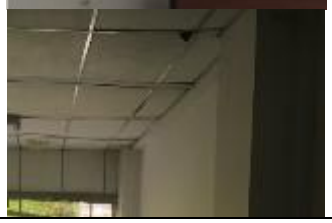
		  		

Unidad de almacenamiento de residuos	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó falta de mantenimiento la unidad de almacenamiento, además de no contar con las condiciones que permitan la adecuada separación de residuos en la fuente	  	Se recomienda llevar a cabo las actividades de mantenimiento de la unidad de almacenamiento y dotarla con los elementos necesarios para su funcionamiento	Administración de la sede Cooperativa Norte

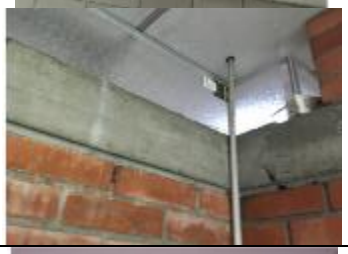
Áreas comunes, Cafetería, Zonas Verdes	Condición Ambiental Desfavorable: Se identificó canecas de sustancias químicas en las zonas verdes sin uso aparente	 	Se recomienda recolectar dichos residuos con el fin de eliminar el riesgo de contaminación	Administración de la sede Cooperativa Norte
Red Contra incendio	Condición insegura Desfavorable Se evidencia escalera con cinta antideslizante desgastada, no cuenta con cinta fotoluminicente.		Se recomienda instalar cinta antideslizante fotolumincente en las escaleras de la sede.	Administración de la sede Cooperativa Sur
Ambientes 204, 206, 206, 208, oficinas administrativas , 301 hasta el	Condición insegura Desfavorable Se evidencia la falta de iluminación (por la vida útil de los tubos), algunos hay tubos		Se recomienda realizar el cambio de los tubos de las luminarias de los ambientes y	Administración de la sede Cooperativa Sur

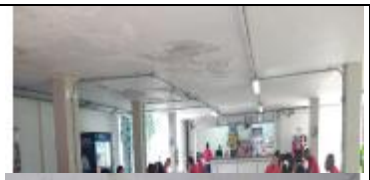
313	dañados “ambiente 301”	    	áreas administrativas, por iluminación led, para mantener una iluminación optima	
Ambientes 204, 206, 206, 208, oficinas administrativas , 301 hasta el 313	Condición insegura Desfavorable Se evidencia entrada excesiva de iluminación natural, el cual aumenta la temperatura del ambiente		Se recomienda polarizar las ventanas de los ambientes de formación o instalar persianas para disminuir la excesiva entrada de iluminación.	Administración de la sede Cooperativa Sur

		  		
Ambientes de aprendizaje 301 al 313	Condición insegura Desfavorable Se evidencia acumulación de calor en los ambientes, el sistema de ventilación es deficiente.	 	Se recomienda instalar sistemas de ventilación que permita que la temperatura del ambientes este entre 24 a 27 grados Centígrados. Si los ambientes van a hacer usados como sala de cómputo se recomienda antes de instalar los computadores, adecuarlos con	Administración de la sede Cooperativa Sur

			aires acondicionados.	
Ambientes de aprendizaje 301 al 313	Condición insegura Desfavorable Se evidencia ventanas sin los vidrios, algunas cuenta con el marco dañado	 	Se recomienda reparar los marcos de las ventanas, instalar vidrios que hacen falta	Coordinación académica.
Ambientes de aprendizaje 305, 304 Oficina de coordinación	Condición insegura Desfavorable Se evidencia falta de cielo falso en los ambientes	 	Se recomienda adecuar el cielo falso de los ambientes, para prevenir la entrada de roedores o insectos	Administración de la sede Cooperativa Sur

				
Pasillo 3 piso, ambientes del segundo al tercer piso.	Condición insegura Desfavorable Se evidencia piso con desniveles en los ambientes y pasillos, “baldosas agrietadas”, que pueden provocar caídas.	 	Se recomienda remplazar baldosas agrietadas de los ambientes y pasillos.	Administración de la sede Cooperativa Sur
Corredores	Condición insegura Desfavorable Se evidencia falta de señalización de emergencia fotoluminicente en los corredores		Se recomienda instalar señaléticas de emergencia que oriente al personal del SENA al punto de encuentro. Igualmente realizar un estudio por parte	Administración de la sede Cooperativa Sur

			de la ARL para la instalación de la señalética.	
Tercer piso.	Condición insegura Desfavorable Se evidencia falta de señalización para prevenir el acceso a personal no autorizado en la escalera		Se recomienda instalar señalética en la escalera “el acceso solo a personal autorizado”	Administración de la sede Cooperativa Sur
Nueva áreas administrativas y ambientes tercer piso	Condición insegura Desfavorable Se evidencia cableado expuesto “no se encuentra en canaletas o en tubería” en las nuevas oficinas de la administración del SENA, Igualmente tomas sin tapas	  	Se recomienda adecuar cableado eléctrico en las nuevas áreas administrabas y ambientes “cumplir con norma RETIE”	Administración de la sede Cooperativa Sur
Cafetería y pasillos primer piso.	Condición insegura Desfavorable Se evidencia humedad en la cafetería y los pasillos del primer piso.		Se recomienda reparar humedad de la cafetería y pasillo del primer piso.	Administración de la sede Cooperativa Sur

		 		
	Se evidencia parqueadero de motos de la sede desocupado, pero no se permite la entrada de vehículos del SENA, lo cual lleva a que el aprendiz e instructor parque la motos en la zonas inseguras		Se recomienda permitir el acceso de motos de los instructores y aprendices.	Administración de la sede Cooperativa Sur
	Condición insegura Desfavorable Se evidencia falta de capacidad de la cafetería (no hay mesas para aprendices)	 	Se recomienda instalar más mesas para abarcar la cantidad de aprendices e instructores que se van a instalar en la sede	Administración de la sede Cooperativa Sur

Acceso segundo y tercer piso	Condición insegura Desfavorable Se evidencia falta de acceso para personas con condiciones de movilidad reducida en el segundo y tercer piso.		Adecuar el acceso al segundo y tercer piso para personas con personal con movilidad reducida	Administración de la sede Cooperativa Sur

6. ACCIONES TOMADAS DURANTE LA INSPECCIÓN (describe las medidas temporales inmediatas realizadas en el momento de la inspección, en caso de identificar peligros inminentes, como señalizar la condición insegura o aislar el área.)

- Se realzó recorrido con el personal de mantenimiento de la sede.

7. CONCLUSIONES (Resultado del proceso de inspección, proposición lógica final y no una "opinión".)

Al realizar la verificación se evidencia condiciones que pueden provocar accidentes a la comunidad SENA, es importante que la sede implemente acciones para solucionar cada una de condiciones detectadas en el informe por medio de un plan de acción con fechas de intervención, el cual sea entregado al SENA.

Igualmente es importante resaltar la importancia de implementar el sistema de ventilación en los ambientes que hace falta ya que no cumplen con la temperatura establecida de confort térmico y al abrir las ventanas se ven afectados por el ruido ambiental provocado por la vía principal.